

# Hausabrechnung (Ist-Buchhaltung) Haus 900

Haus 900, Muster - Haus , Musterstraße 21, 80100 Musterhausen

Eingegebenes Datum 01.01.2011 bis 31.12.2011 (W-Datum)

Gedruckt am: 06.09.2014

Konto	Bezeichnung	Ausgaben	Einnahmen	Saldo
<b>Einnahmen</b>				
Debitoren	Miete		171.342,00 EUR	171.342,00 EUR
Debitoren	Garage/Sonst.		3.360,00 EUR	3.360,00 EUR
Debitoren	Betriebskosten		7.260,00 EUR	7.260,00 EUR
Debitoren	Heizkosten		7.548,00 EUR	7.548,00 EUR
Debitoren	Hausgeld		20.729,64 EUR	20.729,64 EUR
Debitoren	Rücklagen		4.986,36 EUR	4.986,36 EUR
				<b>215.226,00 EUR</b>
<b>Summe Einnahmen</b>				<b>215.226,00 EUR</b>
	Erhaltene USt.			7.520,18 EUR
<b>Ausgaben</b>				
<b>Umlagefähige Kosten</b>				
40200	Hausmeister-Vergütung	2.509,20 EUR		2.509,20 EUR
40400	Gartenarbeiten	485,33 EUR		485,33 EUR
40600	Winterdienst	350,00 EUR		350,00 EUR
41200	Schornsteinfeger	220,00 EUR		220,00 EUR
41300	Heizungs-Wartung	180,00 EUR		180,00 EUR
42200	Kanal-Gebühren	480,00 EUR		480,00 EUR
42300	Wasser (nicht Gew.)	463,40 EUR		463,40 EUR
43000	Allgemeinstrom	145,70 EUR		145,70 EUR
43100	Kabelgebühren	320,00 EUR		320,00 EUR
44200	Aufzugsstrom	134,30 EUR		134,30 EUR
46000	Versicherung Gebäude	410,00 EUR		410,00 EUR
46100	Versicherung Brand	188,00 EUR		188,00 EUR
46200	Versicherung Haftpflicht	220,00 EUR		220,00 EUR
54100	Aufzugswartung	2.112,20 EUR		2.112,20 EUR
				<b>8.218,13 EUR</b>
<b>Nicht umlagefähige Kosten</b>				
40500	Verwaltervergütung	1.161,00 EUR		1.161,00 EUR
41400	Heizungs-Reparatur	676,43 EUR		676,43 EUR
47500	Material Kleinreparaturen	44,60 EUR		44,60 EUR
48100	Rechts-/Beratungskosten	560,00 EUR		560,00 EUR
49000	Nebenkosten Geldverkehr	177,50 EUR		177,50 EUR
				<b>2.619,53 EUR</b>

---

## Hausabrechnung (Ist-Buchhaltung) Haus 900

---

Haus 900, Muster - Haus , Musterstraße 21, 80100 Musterhausen

Eingegebenes Datum 01.01.2011 bis 31.12.2011 (W-Datum)

Gedruckt am: 06.09.2014

Konto	Bezeichnung	Ausgaben	Einnahmen	Saldo
<b>Summe Ausgaben</b>				<b>10.837,66 EUR</b>
	Bezahlte USt.			788,19 EUR
<b>Rücklagen</b>				
30000	Zuführung Rücklagen	4.986,36 EUR		4.986,36 EUR
<b>Summe Rücklagen</b>				<b>4.986,36 EUR</b>
	Bezahlte USt.			0,00 EUR
<b>Saldo (Einnahmen - Ausgaben - Rücklagen)</b>				<b>199.401,98 EUR</b>
	USt. (Erhaltene - Bezahlte)			6.731,99 EUR

---